



Aluehallintovirasto
Regionförvaltningsverket
Regional State Administrative Agency

Turvallisuustehtävät rakennushankkeessa ja ajankohtaista viranomaisvalvonnasta

Keijo Päivärinta

Ylitarkastaja

Etelä-Suomen avin työsuojelun
vastuualue



Monen toimijan ongelmia rakennushankkeessa

- Suuria talo- ja infrahankkeita, joissa:
 - rakennushankkeiden sopimus- ja urakkamuodot ovat aiempia monimutkaisempia
 - kohteissa urakoitsijoita, joiden keskinäisiä suhteita ei ole järjestetty
 - päällekkäisyyttä työalueissa
 - Rakennusalan säädöksiä tuntemattomat rakennuttajat eivät osaa huolehtia velvoitteistaan



Vinkejä kinkkisimpiin hankkeisiin 1(2)

- Rakennushankkeeseen ryhtyvä (tilaaja) määrittelee selkeästi, mikä oikeushenkilö (firma) hoitaa rakennuttajatehtäviä hankkeessa.
- Nimetään ”päärakennuttaja” hankkeelle ja turvallisuuskoordinaattoriksi nimetään ”päärakennuttajan” vastuullinen henkilö (vna 5 § rakennuttajien yhteistoiminta)
- Turvallisuuskoordinaattori sovittaa yhteen mahdolliset usean rakennuttajan rakennuttamistehtävät



Vinkkejä kinkkisiin hankkeisiin 2(2)

- Tehdään ylipäätään mahdollisimman selkeät urakka-rajat ja urakkamuodot, joissa roolit ovat selkeitä
- Päätoteuttajaa nimettäessä muistetaan vanha periaate: samaan aikaan samassa paikassa vain yksi päätoteuttaja. Tällöin rakennuttamissa huolehditaan, että päätoteuttajalla on selvä käskyvalta myös niihin urakoitsijoihin, joihin sillä ei ole sopimussuhdetta
- Määritetään selvästi päätoteuttajan ttl 52 b §:n luettelointivelvollisuus, vaatimus selkeyttänee toteutuskuviota



Miten viranomaisvalvonta vaikuttaa monitoimijahankkeiden hallinnan edistämiseen?

- Turvallisuuskoordinaattoreille toimitetut kyselyt
- Tapaturmien tutkinnassa selvitetään yhdessä poliisin kanssa sopimusrakenteita ja sopimuksia (toki käytännöt voivat hieman vaihdella)
- Etelässä suurten työmaiden seurantakokoukset
- Työturvallisuuslain 52 b §:n luettelon valvonta tuonee ryhtiä hankkeiden organisointiin



Valvontasuunnitelma 2014, Valvonnan tavoite

- Valvonnan keskeinen ajatus on saada sirpaloitunut yrittäjäjoukko hoitamaan työsuojelutoimenpiteet sekä edistää heille kuuluvien verojen, maksujen ja työsuhdevelvoitteiden hoitamista. Lisäksi pyritään siihen, että rakennusala muodostuu nykyaikainen, hyvistä työolosuhteista huolehtiva toimiala.



Keskeinen suuntaamisen jako

- Työturvallisuuskilpailut

- Minimitason valvonta tehdään turvallisuuskilpailujen yhteydessä

- Muiden päätoteuttajien valvonta

- Tiukka valvontaote perinteisillä valvontalain menetelmillä



Aluehallintovirasto
Regionförvaltningsverket
Regional State Administrative Agency

Valvonta 2013, kokonaisuudet

- Työturvallisuuskilpailut
- Muiden päätoteuttajien valvonta
- Harmaan talouden valvonta
- Rakennusalan erityisasioiden valvonta
- Maa- ja vesirakennusalan valvonta



Aluehallintovirasto
Regionförvaltningsverket
Regional State Administrative Agency

Työturvallisuuskilpailut

- Alueelliset yritysten väliset kilpailut kaikilla alueilla
 - Yritysten ja toimitusjohtajien kilpailu
 - Paljon uusia osanottajia, uusia mahdollisuuksia turvallisuusjohtamisen edistämiseen

- Mittaus TR- ja Mvr-mittareilla + muuttuva osio

- Valtakunnallinen työmaiden kilpailu



Muiden päätoteuttajien valvonta

Valvontaiskut

Työmaa- ja yrityskohtainen valvonta

- Yhteinen minimiasialista erikseen uudis- ja korjauspuolen linjasaneerauksiin, tukee myös harmaan talouden valvontaa, vaihtoehtona TR- ja Mvr-mittareilla tehtävät tarkastukset
- Yrityskohtainen lähestymistapa ao. avin valitsemalla tavalla



Harmaan talouden valvonnan toteuttaminen

Työmaatarkastukset

- yhteistarkastukset, ulti-, tiva- ja rakennusalan tarkastajat
- raksan, ultin ja tivan omat tarkastukset
- erilaisia tarkastusten syvyyksiä
- tunnistekortit ja työntekijäluettelot keskeinen valvonnan kohde

Yritystarkastukset (erityisesti au-yritykset)

- tilaajavastuovelvoitteet
- ulkomaalaislainsäädännön velvoitteet, työsuhteet vähimmäisehdot
- työmailta kerätään työnantaja- ja –työntekijäluetteloita, jotka auttavat valinnassa



Aluehallintovirasto
Regionförvaltningsverket
Regional State Administrative Agency

Rakennusalan erityisurakoitsijoiden ja muiden asioiden valvonta

- Asbestiyritysten valvonta
- Pientalotoimittajien valvonta
- Pölyntorjunta



Hyvät valvontakäytännöt

- [A-tikkaiden ja tikastyöskentelyn valvonta](#) pdf-tiedosto, 282 kt
- [Henkilösuojainten käytön valvonta](#) pdf-tiedosto, 58 kt
- [Nostoapuvälineiden valvonta](#) pdf-tiedosto, 128 kt
- [Rakennustyö ja yhteinen rakennustyömaa -muistio](#) pdf-tiedosto, 299 kt
- [Silmien suojaus rakennustyössä](#) pdf-tiedosto, 137 kt
- [Tela-alustaisten nostureiden valvonta](#) pdf-tiedosto, 103 kt
- [Työpukkien valvonta](#) pdf-tiedosto, 106 kt
- [Työtelineiden nousuteiden valvonta](#) pdf-tiedosto 1133 kt

Nämä tulkinnat löytyvät <http://www.tyosuojelu.fi/fi/rakennustyonturvallisuus>



Aluehallintovirasto
Regionförvaltningsverket
Regional State Administrative Agency

Kiitoksia sekä antoisaa ja turvallista elämää!